

比选邀请

比选人拟对龙马潭区人民医院扩建、区残联康复中心、区失能照护养老综合体项目方案设计及医疗工艺流程设计服务进行国内公开比选，现邀请各潜在比选申请人进行比选。

一、比选项目概况

1. **比选人（项目业主）：**泸州市龙驰投资有限公司。
2. **项目名称：**龙马潭区人民医院扩建、区残联康复中心、区失能照护养老综合体项目方案设计及医疗工艺流程设计服务。
3. **项目规模：**项目占地面积约 21.07 亩，总建筑面积 50500 平方米（其中地上面积约：34950 平方米，地下车库约：15100 平方米）。总投资额：24423 万元。
4. **建设地点：**泸州市龙潭区石洞街道观音路。
5. **比选范围**

中选人负责完成该项目的方案设计及医疗工艺流程设计，设计成果应达到相应设计深度，其质量应符合国家、行业及本项目所在地区相关部门现行有效的相关规定和要求，并应无条件深化修改完善设计方案至市专委会及规委会通过为止。

6. **最高限价：**含税总价 950,000.00 元（增值税率 6%），本项目采用总价包干形式结算。
7. **服务期限：**中选人在收到比选人提供全套资料后 5 个日历天提交设计成果资料。服务期限最终至初步设计审查通过为止。
8. **招标编号：**LCTZ2022-015。

二、对比选申请人的资格要求要求

1. 具有独立承担民事责任的能力；（提供营业执照复印件）
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的证明文件（可提供承诺函）；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明文件（可提供承诺函）；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的证明文件（可提供承诺函）；
5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的证明文件（可提供承诺函）；

6. 供应商与其他供应商之间，单位负责人不为同一人而且不存在直接控股、管理关系（提供承诺函）；
7. 供应商对是否存在受到有关部门认定的失信行为（有效期内）以及认定次数进行承诺（提供承诺函）；
8. 资质要求：具有建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业（建筑工程）甲级及以上资质；
9. 业绩要求：比选申请人 2019 年 1 月 1 日至比选截止之日，已完成不少于 1 个建筑设计类似项目。（证明材料：以合同日期为准（提供合同复印件加盖公章））。
10. 人员要求：拟派本项目的项目负责人须同时具有：①具备一级注册建筑师资格（提供注册证书复印件）；②2019 年 1 月 1 日至比选截止之日，已完成不少于 1 个建筑规模大于 5 万平方米且单项合同金额不低于 90 万元的建筑设计类项目个人业绩（证明材料：1. 以合同日期为准（提供合同复印件加盖公章））；③比选申请人本单位人员，需提供比选申请人为其缴纳的最近 6 个月（从购买比选文件时间的上一个月或上上个月起算，往前推 6 个月的连续、不间断的缴费证明，企业设立不足或入职不满 6 个月的可少于 6 个月）连续社保缴费证明（复印件加盖单位公章）。
11. 企业注册地不在四川省行政区域内的省外企业须提供在有效期内的《四川省省外企业入川从事建筑活动备案证》或提供在有效期内的四川省住房和城乡建设厅官网已公开的入川信息网页截图。
12. 本次比选对未中选人比选申请文件中的技术成果不给予经济补偿。

三、领取比选文件时间、地点

1. 凡有意参加的潜在比选申请人请于 **2022 年 05 月 12 日至 2022 年 05 月 16 日，每日 9:00 至 18:00**（北京时间，法定节假日除外）领取比选文件。

2. 领取方式：

线上报名。将加盖公章的《报名登记表》、营业执照复印件、经办人有效身份证复印件扫描件成 1 个清晰可辨 PDF 文档发送至邮箱 280238168@qq.com。

注：（1）报名资料均需加盖报名单位公章，邮件主题（或标题）应写明“报名单位名称（全称）+项目名称”。（2）邮件正文内容需单独写明可编辑的比选申请人全称、经办人姓名、电话、接收文件邮箱。

3. 比选申请人从提交资料并报名成功开始，24 小时内若没有收到比选文件，

应主动联系比选人核实情况，否则视为已收到比选文件。

4. 公章名称应与营业执照上名称一致，不得使用专用印章（如经济合同章、投标专用章等）或直属（下属）单位印章代替。

四、比选申请文件递交截止时间、递交方式

1. 比选申请文件递交截止时间（开标时间）为：**2022年05月18日09时30分**。开标地点：**泸州市龙马潭区云台路68号龙驰实业集团商业楼二楼三街96号开评标室**。

2. 比选申请文件递交方式：

纸质版邮寄递交，不接受线上电子递交。邮寄地点为泸州市龙马潭区云台路68号龙驰实业集团商业楼三楼A3龙驰集团412号招标采购部。收件人：高先生。电话：0830-3152909。

注：（1）开标过程将采用线上进行，比选申请人可以参与线上开标。开标前10分钟开启企业微信直播并将直播地址二维码发送到比选申请人指定邮箱。

（2）文件投递成功（以文件实际收到时间为准）后，未参与线上开标的比选申请人视为主动放弃参与开标会议的权利，默认对开标会议无异议，默认接受开标程序和开标结果。

3. 逾期送达的、未送达指定地点的或未按要求密封的比选申请文件，比选申请人将拒绝接收。

五、发布媒介

本比选邀请在**泸州市公共资源交易网**（<http://www.lzsggzy.com/>）、**龙驰集团官网**（<http://www.lzlcgroup.com/>）上发布。

六、联系方式

比选人（全称）：泸州市龙驰投资有限公司

地 址：中国（四川）自由贸易试验区川南临港片区云台路一段68号龙驰商业楼1楼

联系人：任女士

联系电话：19182405220

附件：

报名登记表

项目名称	
招标编号	
报名时间	2022年 月 日
报名单位名称 (加盖鲜章)	
所投包号	第 包 (注：若项目分包则需要填写；若无则不填)
报名经办人姓名	
联系电话	
接收文件邮箱	
<p>备注：1、请认真填写并核对以上所有信息，如因自身填写错误（如电话号、邮箱号等填写错误）或关、停机等原因造成的一切后果由报名单位自行承担，我司概不负责。</p> <p>2、报名成功并不代表报名单位通过资格性或符合性审查，且报名资格不能转让，报名后非我司原因不支持退还报名资料、报名费用（若有）。</p> <p>3、接收文件邮箱将作为本次项目一切相关文件的唯一授权邮箱，包括但不限于：比选文件、澄清文件、补遗文件、质疑函等。</p>	